

Trygghet i ditt bostadsköp

Genomtänkta garantier och ett starkt skydd för dig som köpare

Att köpa en ny bostad är ett stort beslut. I Bostadsrättsföreningen Parkkontoret har vi därför lagt stor vikt vid att skapa en trygg och säker affär – från första avtal till färdigt hem. Med omfattande garantier och försäkringar kan du känna dig trygg genom hela processen och som framtida ägare.

Gedigen entreprenadgaranti

Du omfattas av en 5-årig garanti på entreprenaden, vilket ger ett långsiktigt skydd för ditt nya hem. Slutbesiktning genomförs innan inflyttning, och en garantibesiktning kan genomföras efter två år om föreningen så önskar. Eventuella fel som upptäcks åtgärdas av entreprenören.

Trygghet även om något oförutsett inträffar

Med en färdigställandeförsäkring säkerställs att projektet färdigställs även om entreprenören mot förmodan inte kan fullfölja sitt uppdrag. Du som köpare står aldrig ensam.

Full trygghet för dina inbetalningar

- Förskottsgarantiförsäkring skyddar ditt förskott vid förhandsavtal
- Insatsen betalas till ett spärrat konto, vilket säkerställer återbetalning av insats och upplåtelseavgift om detta skulle behövas

Det innebär att dina pengar alltid är skyddade om projektet inte skulle genomföras.

Fastighetsförsäkring från start

När huset står klart tecknar föreningen en fastighetsförsäkring som skyddar mot exempelvis brand, vattenläckage och inbrott – en extra trygghet i ditt boende.

Kvalitet i varje detalj

Vitvaror och inredning omfattas av produktgarantier, vanligtvis upp till 2 år, från respektive leverantör – för ett bekymmersfritt boende från dag ett.

Stabil ekonomi i föreningen

För osålda lägenheter står Bo Fint i Signalen AB för samtliga kostnader, såsom avgifter, drift och media, fram till att bostäderna är sålda. Det bidrar till en stabil och trygg ekonomi i föreningen redan från start.