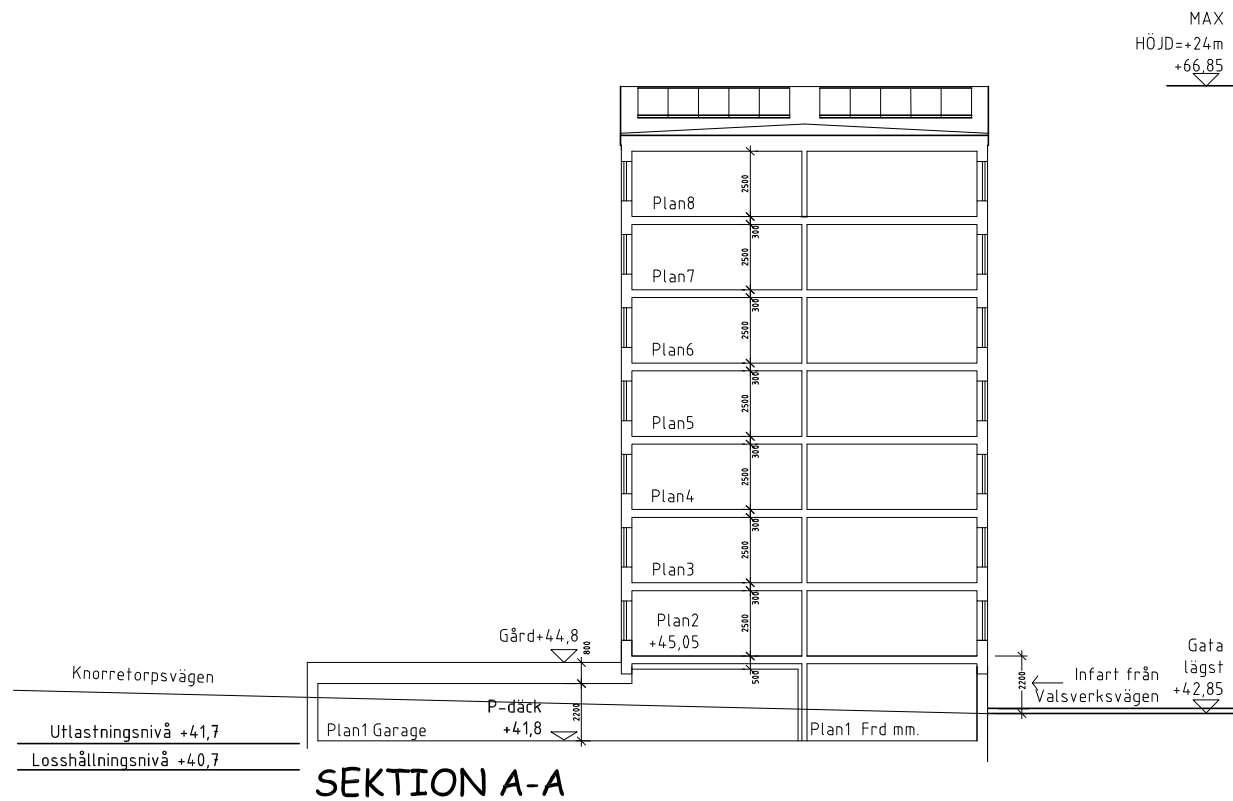
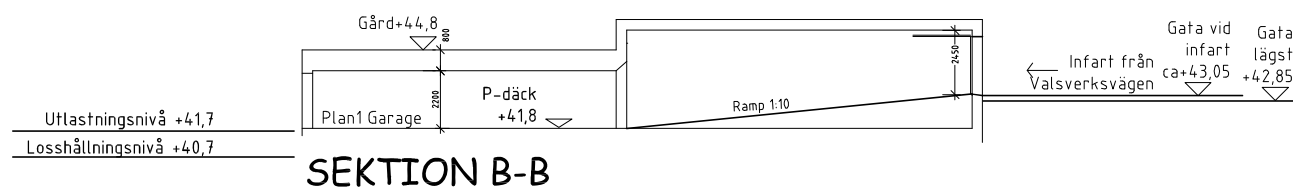
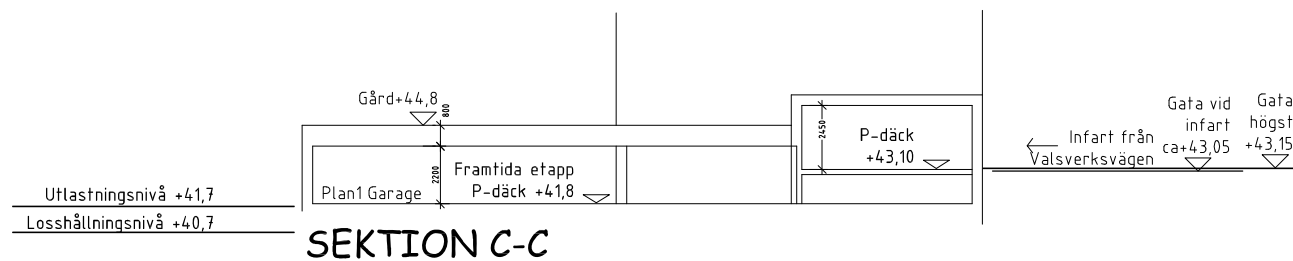
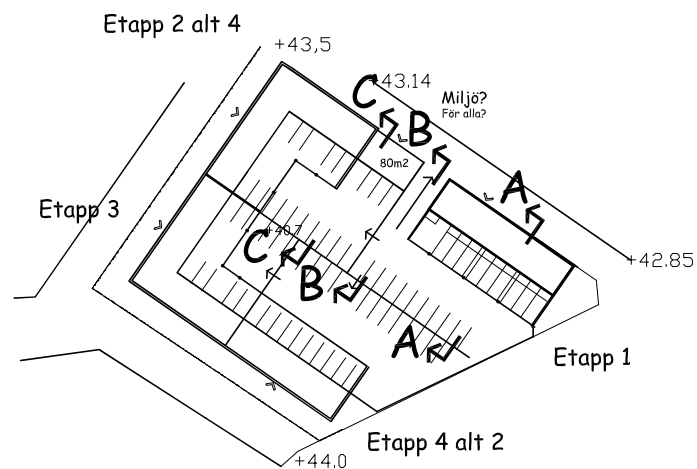




Kv LÄDERKULAN

Sektion - anslutning mot gatan



Kv LÄDERKULAN

Nedfart + miljöhus



Kv LÄDERKULAN

Vy från gatan (norr)



Kv LÄDERKULAN

Vy från gården



Etapp 2?

Knorretorpsvägen

Murverk under balkong
Uttastringsnivå +4.17
Lagshållningsnivå +4.07

Genomsiktligt räcke

Gård +44.8

P-däck synlig del = betongfasad-
gradänger (sitt/plantering)

MAX
HÖJD = +24 m
+66.85

Synlig fasad

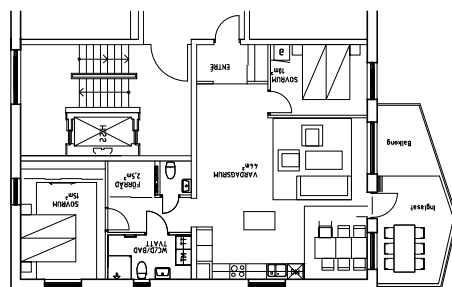
Största delen av fasaden
utgörs av glasfält

Synlig fasad

Gata
lägst
+42.85

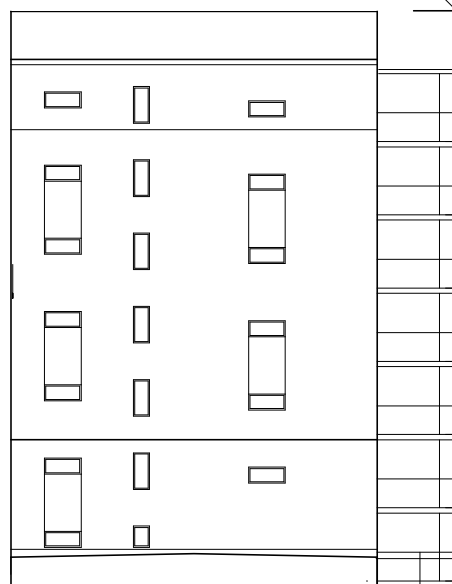
Kv LÄDERKULAN
Gavelfasad mot kanalen

Anslutning mot gatan



Fönster mellan
bänk o överköp

MAX
HÖJD = +24m
+66.85



Gata vid
infart
ca +43.05

Betongfasad
mot bygges i
nästa etapp

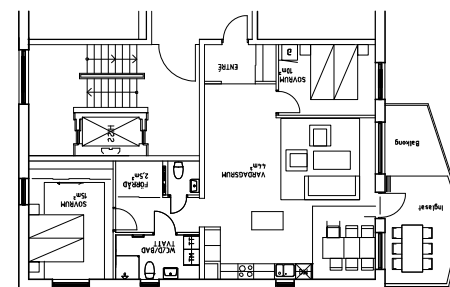
Tätfällig vägg

Gård +44.8

Alternativ

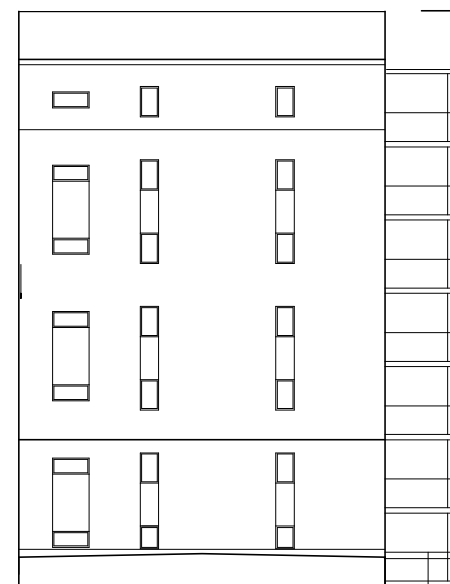
A

Utlastningsnivå +41,7
Losshållningsnivå +40,7



Fönster vid
diskbänk

XAM
m + S + = DLÖH
28.00 +



Gata vid
infart
ca +43.05

Betongfasad
mot bygges i
nästa etapp

Tätfällig vägg

Gård +44.8

Alternativ

B

Kv LÄDERKULAN
Gavelfasad mot framtida etapp

Alternativ

+45.45

Etapp 4

BTÅ ca 440m²

+43,5
6vån
24lgh

Kv. Stafettpinnen

INFART TILL ÖVRIGA
FASTIGHETER

Etapp 3

BTÅ ca 420m²

6vån
24lgh

INFART TILL ÖVRIGA
FASTIGHETER

FÖRRÅD

FÖRRÅD

INFART TILL ALLA
FASTIGHETER

Etapp 1

BTÅ ca 410m²

7vån
21lgh

+15p

-2p

+24p

+33p

FÖRRÅD

FÖRRÅD

+45.2

Gång-cykelfyta lutar ca 1:23

+43.0

ca +43.5

Etapp 2

BTÅ ca 310m²

6vån
18lgh

+44.0

+44.64

INFART TILL ALLA KVARTER?

Varav första etappen 21

PLAN1=GARAGE
SITUATIONSPLAN