

PRISLISTA

SNIDAREN ETAPP 2



Nr	Plan	Rum	Boyta	Standardpris	Avgift kr/mån	Högre pris	Avgift kr/mån
211	1	2	46 m ²	2 470 000	3 098	2 838 000	1 717
212	1	4	101 m ²	5 300 000	5 747	6 108 000	2 715
213	1	3	78 m ²	4 225 000	4 671	4 849 000	2 329
214	1	2	63 m ²	3 270 000	3 961	3 774 000	2 069
215	1	4	101 m ²	5 300 000	5 747	6 108 000	2 715
216	1	2	44 m ²	2 400 000	2 963	2 752 000	1 642
221	2	2	46 m ²	2 520 000	3 098	2 888 000	1 717
222	2	4	101 m ²	5 500 000	5 747	6 308 000	2 715
223	2	3	78 m ²	4 225 000	4 671	4 849 000	2 329
224	2	3	78 m ²	4 225 000	4 671	4 849 000	2 329
225	2	4	101 m ²	5 500 000	5 747	6 308 000	2 715
226	2	3	54 m ²	2 750 000	3 395	3 182 000	1 774
231	3	2	46 m ²	2 620 000	3 098	2 988 000	1 717
232	3	4	101 m ²	5 860 000	5 747	6 668 000	2 715
233	3	3	78 m ²	4 425 000	4 671	5 049 000	2 329
234	3	3	78 m ²	4 425 000	4 671	5 049 000	2 329
235	3	4	101 m ²	5 860 000	5 747	6 668 000	2 715
236	3	3	54 m ²	3 100 000	3 395	3 532 000	1 774
241	4	2	46 m ²	2 765 000	3 098	3 133 000	1 717
242	4	4	101 m ²	6 560 000	5 747	7 368 000	2 715
243	4	3	78 m ²	4 575 000	4 671	5 199 000	2 329
244	4	3	78 m ²	4 575 000	4 671	5 199 000	2 329
245	4	4	101 m ²	6 560 000	5 747	7 368 000	2 715
246	4	3	54 m ²	3 400 000	3 395	3 832 000	1 774
251	5	2	46 m ²	2 970 000	3 098	3 338 000	1 717
252	5	4	101 m ²	7 100 000	5 747	7 908 000	2 715
253	5	3	78 m ²	4 775 000	4 671	5 399 000	2 329
254	5	3	78 m ²	4 775 000	4 671	5 399 000	2 329
255	5	4	101 m ²	7 100 000	5 747	7 908 000	2 715
256	5	3	54 m ²	3 600 000	3 395	4 032 000	1 774
261	6	2	46 m ²	3 170 000	3 098	3 538 000	1 717
262	6	4	101 m ²	7 360 000	5 747	8 168 000	2 715
263	6	3	78 m ²	5 075 000	4 671	5 699 000	2 329
264	6	3	78 m ²	5 075 000	4 671	5 699 000	2 329
265	6	4	101 m ²	7 360 000	5 747	8 168 000	2 715
266	6	3	54 m ²	3 800 000	3 395	4 232 000	1 774
271	7	5	165 m ²	14 580 000	8 896	15 900 000	3 942
272	7	4	158 m ²	14 580 000	8 518	15 844 000	3 775

Snidaren Etapp 2

- Månadsavgiften betalas i proportion till andelstal.
- Månadsavgift inkluderar värme och löpande skötsel såsom trädgårdsskötsel, trappstädning, snöskottning, driftskostnader samt avsättning till framtida yttre underhåll.
- Varberg Energis fibernät Net@seaside är anslutet till varje lägenhet. Grundavgift ingår i årsavgiften. Varje bostadsrättsinnehavare bekostar och väljer själv leverantör avseende bredband, TV och telefoni.
- Hushållsel debiteras separat över eget elabonnemang. Beräknad kostnad 350-600 kr/mån.
- Föreningen har individuell mätning och debitering (IMD) av kall- och varmvatten. Beräknade kostnader: Kallvatten 175 kr/mån. Varmvatten 175 kr/mån.
- Det finns parkeringsplatser att hyra i föreningens garage. Hyra garageplats: 750 kr/mån. Vid hyra av ladduttag för elbilsladdning tillkommer med 150 kr/mån samt kostnad för elförbrukning.
- Alla lägenheter nås via hiss från både markplan och garage.

Vi reserverar oss för eventuella ändringar. Årsavgiften baseras på nu kända kostnadsnivåer för bland annat vatten, renhållning m.m., samt en uppskattad användning och förbrukning.

PÅVERKA DIN MÅNADSAVGIFT

Det finns två olika sätt att köpa din lägenhet på. Standardpris innebär att du betalar ränta och amortering på föreningens lån enligt prislista.

Önskar du få en lägre månadskostnad kan du välja att betala hela köpesumman för din lägenhet direkt. Din månadsavgift blir lägre då din lägenhet inte har några lån till föreningen, och du slipper betala räntor och amorteringar på föreningens lån.

Möjligheten att välja pris gäller endast förstagångsköpare och innan ekonomisk plan fastställs. Efter registrering av ekonomisk plan är priset låst och går då inte att ändra.

