

N^o1

Kaprifolen

SKALA 1:50
0 1 2 3 4 5
METER

Hus: III

Plan: I, II och III

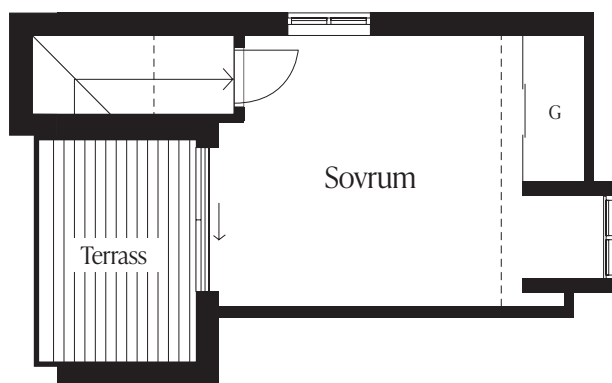
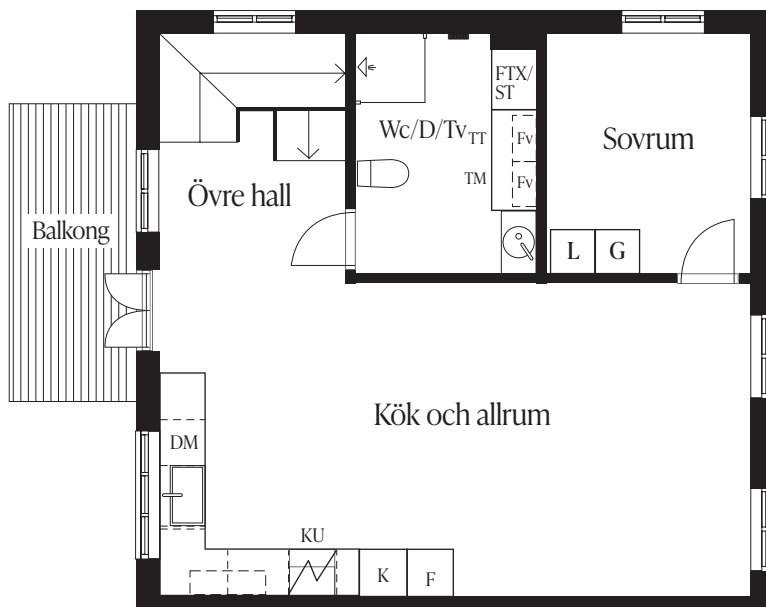
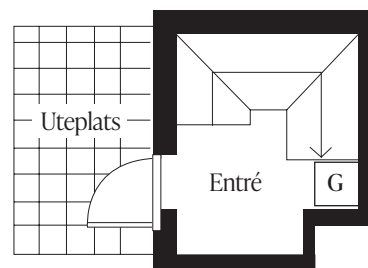
Utevistelse:

Uteplats, balkong och terrass

Rum: 3 rok

Area: 82,5 kvm

Vi reserverar oss för ev
justeringar i planlösningar.



Kaprifolen nås genom egen entré från gården och sträcker sig över tre våningsplan.

Bostaden inspireras av stillepoken nyrenässans med rikligt profilerade snickerier, utsmyckade takrosetter och rutmönstrat golv i oljad ek, men också av massiva handmålade spegeldörrar med tidsenliga beslag. Vid entrén finns en naturstensbelagd uteplats med möjlighet att njuta av både den gröna gården och eftermiddagssolen. Väl inne i bostaden möts man av en rymlig hall med plats för förvaring och möjlighet att hänga av sig ytterkläder. En trappa i trä leder vidare till nästa våningsplan där glasade pardörrar leder ut till våningens balkong i västerläge med vy över den gröna gården. Här möts man av kök och allrum i öppen planlösning där ljus strömmar in från två väderstreck med utsikt över Lillån i öster och Tygvärens gröna gård i väster. Det solida köket från Kvånum har tilltagen arbetsyta i kalksten och tidstypiska förnicklade beslag. På detta våningsplan finns också ett av bostadens sovrum och badrum med alla önskvärda bekvämligheter. På översta etaget finns ytterligare ett sovrum med rymd och ljusinsläpp från tre håll. Här vaknar du av morgonsolens första strålar som letar sig in genom takkupans fönster och njuter av kvällssolen på takterrassen med sol från tidig eftermiddag till långt in på kvällen.

ST	STÄDSKÅP
Fv	FÖRVARING
L	LINNESKÅP
G	GARDEROB
DM	DISKMASKIN
K	KYLSKÅP
F	FRYSSKÅP
TM	TVÄTTMASKIN
TT	TORKTUMLARE



PLAN 2

