

## **KONTRAST Materialbeskrivning**

### **GOLV**

Plankgolv av härdat trä i matt, vitlackerad ek.

### **UPPVÄRMNING**

FTX-system med luftvärmepump. Vattenburen golvvärme i båda våningsplanen för bästa komfort.

### **VÄGGAR & TAK**

Väggar och tak målas i en ljus och varm, vitgrå kulör.

### **SOCKLAR OCH FODER**

Golvsocklar och foder av trä i slätt utförande, målade i kulör lika väggar.

### **INNERDÖRRAR**

Släta, massiva innerdörrar, lackerade i kulör lika väggar. Trycken och låsrosetter i kromat utförande.

### **YTTERDÖRR**

Ytterdörr av trä i slätt utförande, lackerad i grå kulör. Trycke i kromat utförande.

### **FÖNSTER**

Fönsterkarmar i kulör lika insidan av väggarna. Öppningsbara fönster förses med barnspärr.

### **FÖNSTERDÖRR**

Fönsterdörr mot altan i kulör lika väggar. Förses med dörrbroms och lås.

### **STRÖMBRYTARE OCH ELUTTAG**

I vitt utförande och grafitgrå på mörka ytor.

### **BELYSNING**

Vit belysningssskena monteras i tak i kök. Skenan förses med tre riktbara spotlights (hus på 134 kvm har fyra) med varmvit LED som går att reglera med dimmer. I badrum/WCD/tvätt monteras spotlights som går att reglera med dimmer, samt en specialritad pendlad spegelarmatur.

### **KÖK**

Köksinredningen är specialritad för projektet. Bänkskivan är i tålig kompositsten i mörkgrå kulör och bänkskåpens fronter är lackerade i en grafitgrå kulör. Väggskaåpen är lackerade i en varm ljusgrå kulör lika väggar. Stänkskyddet är samma som bänkskivan. Diskhon är rostfri och underlimmad. LED-belysning infälld i överskåp som bänkbelysning. Kyl, frys och diskmaskin är helintegrerade. Köket är även utrustat med induktionshäll och inbyggd ugn. Fläkten är integrerad i väggskaåpet och förses med kolfilter.

## BAD, WCD & TVÄTT

Badrummets väggar är kaklade med sidenmatt svart kakel i 15x15. På golvet ligger klinker i 15x15 i varmgrå melerad kulör, fogen är infärgad i en kulör som matchar plattan. Vitt sanitetsporlin. Tvättstället har en benställning i valnöt. Storlekarna 115 kvm och 134 kvm har separat tvättmaskin och torktumlare, som döljs tillsammans med värmepumpen av ett draperi. Ovanför tvättmaskin och torktumlare finns en arbetsbänk och flyttbara vägghyllor. I storlekarna 65 kvm och 96 kvm finns det kombimaskin, delvis inbyggd i skärmvägg, bänkskiva och överskåp. Generös utanpåliggande badrumsspegel och pendelarmatur ovan tvättställ. I badrummet på övervåningen finns ytterligare förvaring i form av ett högt väggskåp med hyllplan. Duschar har en duschvägg i glas och en golvbrunn i rostfritt stål.

## ENTRÉ

Varje hus förses med en entréaltan i trä med en pergola. På väggen bredvid entrédörren sitter en specialframtagen belysningsarmatur. Skärmtak ovan entrédörr.

## TRAPPA

Trappan är i trä med sätt- och plansteg lika golv, samt dolda vagnstycken. Handledare i trä, som målats i kulör lika vägg. Hus om 96 kvm har en öppen trappa i trä lika golv, samt även ett trappräcke av stål, i kulör lika vägg. Hus om 96 och 115 kvm har ett räcke på övre plan av stål, i kulör lika vägg.

## TAKFÖNSTER

De hus som inte ligger vid gavel har ett takfönster. Se bofaktablad för placering.

## KLÄDKAMMARE

I hus om 115 kvm finns klädkammare med förvaringssystem. Systemet kan enkelt byggas på vid behov.

## GARDEROB

Specialframtagna garderober lackerade i kulör lika vägg. Ett fast hyllplan och en klädstång per garderob ingår.

## BAKSIDA

På husets baksida finns en egen altan i trä med avdelare i trä mot närmsta granne. En utanpåliggande belysningsarmatur bredvid altandörren. Till varje hus finns också en vattenutkastare för praktisk anslutning till vattenslang eller utekök samt ett kallförråd.