

BYGG- & INSTALLATIONSBEKRIVNING

DEROME

Projekt: Högmora ATTEFALL

BYGGDEL	BESKRIVNING
Grundplatta på mark	Platta på mark med vattenburen golvvärme samt 300mm underliggande
Yttervägg (trä)	3-skiktskonstruktion: träpanel, luftspalt, fasadboard, vindskyddspapp, träregelstomme, isolering, plastfolie, isolering, OSB-skiva, invändig gips.
Yttertak	Papp, råspont, prefab takbjälkar, lösullsisolering
Ytterdörr entre nere	Entrédörr i kulör 7010-G40Y, inkl fönster, låsning från Assa.
Ytterdörr entre uppe	Entrédörr i kulör 7010-G40Y, låsning från Assa.
Uteplats entré	Marksten.
Uteplats baksida	Grusat
Innertak	Vitmålad slät gips. NCS S 0500-N
Innerväggar, ej bärande	Gips, träregelstomme, gips. Väggar mot våtutrymme isoleras med 45mm
Förstärkta innerväggar tillval	Enligt specifikation
Mellanbjälklag	Golvvärme, parkett, golvspånskiva, stegljudsisolering, bjälkar och glespanel.
Fönster, fönsterdörrar	3-glas energifönster, aluminiumbeklädd utsida i kulör RAL 9007, vitmålad NCS
Utvändig plåt	Takavvattning, fönsterbleck samt övrig erforderlig plåt. Kulör 9007.
Taksäkerhet	Taksäkerhet på yttertak enligt gällande krav i enligt arkitektritning. Taksäkerhet på yttertak, lika kulör som utvändig plåt.

INREDNING

BYGGDEL	BESKRIVNING
Kök	Grå slät mjukstängande lucka inkl handtag, infälld ho, bänkskiva i laminat, lådor och luckor, bänkbelysning i LED samt eluttag i hörnbox, stänkskydd av kakel, engreppsblandare med diskmaskinsavstängning, rostfria vitvaror.
Garderober	Fristående garderober, slät vit lucka, antal och placering enligt planritningar.
Wc/dusch/tvätt/teknik	Kommod med två lådor med handfat, spegel med belysning, tvättställsblandare, duschblandare och duschstång. Golvstående wc-stol. Duschväggar i glas. Kombitvättmaskin. Elpanna och varmvattenberedare/Vattenmätare/golvvärmefördelarskåp.

Hall	El- och multimediacentral, placerad i hall
Trägol	Askparkett. 3-stav
Trappa	Trappa enligt sep beskrivning. Plansteg i vitbetsad ask L20 Övrigt målad vit 0500-N
Innerdörrar	Målad vit NCS 0500-N, vitmålad karm NCS 0500-N, trycke i mattborstat stål.
Listverk	Sockel, foder och taklist, vitmålade från fabrik NCS 0500-N. Monteras med
Smygar	Mdf, vitmålad från fabrik NCS 0500-N
Fönsterbänkar	Natursten Azul valverde, mattslipad
Kakel & klinker	Klinker i entré 30 x 30 cm fram till streckad linje på a-ritning, klinker i wc/dusch/tvätt 15x15 cm. Fog ton i ton. Kakel i wc/dusch/tvätt 20x40, stänkskydd ovan köksbänk 15x15 satt i halvförband cm (vit).
Målning - färg	Vitmålade väggar och tak. Vägg: NCS 0500-N

TEKNIK

Uppvärmning	Elpanna Golvvärme på båda planen
Ventilation	Mekanisk frånluft och tilluft via väggventiler.
Markmätarskåp	Fasadmätarskåp
Elcentral	Elcentral med automatsäkringar och jordfelsbrytare. Placerat i hall. Kritvit
Utvändigt eluttag	Placerade vid altan på framsida (1 st totalt)
Multimedia	Multimediaskåp placerat i hall. Kritvit
Utvändig belysning	Placerade vid entredörr (1 st totalt)

UTV. FÖRRÅD

BYGGDEL Yttervägg (isolerad)	BESKRIVNING Träpanel, vindskyddspapp, regelstomme. Kulör enligt arkitektritning
Yttertak	Takpapp
Ytterdörr	Förrådsdörr- Kulör enligt arkitektritning, låsning från ASSA
ÖVRIGT Avfallskär	Tunnor enligt senare projektering

*Produkter enligt sortiment i
tillvalsportal*