

MATERIALBESKRIVNING HUSTYP 2

Grundläggning:	Betongplatta på mark Slipat betonggolv med vattenburen golvvärme. Betong är ett levande material och det kan därför förekomma sprickor, ojämnheter, mindre håligheter och färgskillnader.
Stomme Yttervägg, uppbyggnad utifrån:	Fasadpanel Organowood, Gran Läkt och mineritskiva Masonite Beams och träfiberisolering Hunton Nativo lösull Ångbroms Hunton Intello Plus Läkt för plywood Beklädnad 2X12 mm furuplywood. Inre skiva av K-plywood, Yttre synlig skiva kvalitet BB/X
Stomme mellanbjälklag, uppbyggnad uppfifrån:	Golv Lamellparkett Foam Spånskiva med vattenburen golvvärme Masonite Beams och Träfiberisolering Hunton Nativo lösull Läkt för plywood Beklädnad innertak 12 mm furuplywood, kvalitet BB/X
Yttertak, uppbyggnad utifrån:	Plåttak Prefa 18 sinuskorrugerat, aluminium. Kulör Silvermetallic Bärläkt Ströläkt Tätskikt Råspont Läkt Vindduk Masonite Beams + Träfiberisolering Hunton Nativo lösull Ångbroms Hunton Intello Plus Läkt Beklädnad innertak 12 mm furuplywood kvalitet BB/X
Tröskelbleck:	Rostfri plåt

KIVIKHUSEN

Ytterdörrar:	Trädörr med glasruta
Fönster, glaspartier och fönsterdörrar:	Nordan Tanum vridfönster resp fasta fönster, glaspartier och fönsterdörrar i trä, 3-glas, Eklasyr utvändigt och invändigt Öppningsbar Takljuskupol Inflexor rundad i plast
Terasser och trappsteg:	Trätrall, räfflad Organowood Silicium. Stomme av regler på btg-plintar
Plank:	Organowood, Gran.
Utvändigt belysning:	Norlys Ski led med eluttag, galvaniserad. Vid entrédörr och terrassdörrar samt 1 st på plank mot gata, utan eluttag

Invändig materialbeskrivning

GENERELLT (SAMTL RUM FÖRUTOM BADRUM/WC/KÖK)

Golv:	Plan 1 slipad betong. Parkett som tillval mot kostnad Plan 2 HT2, Rappgo, Nordic extravit hårdvax furu
Sockel:	Sockel plan 2 i Furuplywood 18mm kvalitet BB/X
Innerväggar:	Träregelvägg isolerad med träfiber. Beklädnad furuplywood kvalitet BB/X
Innertak:	Beklädnad plywood kvalitet BB/X
Innerdörrar:	Slät massiv trädörr Kulör NCS S 7500-N (Peppargrå)
Trappa:	Trappa med målat räcke av furu samt steg i furu
Fönsternischer:	Klarlackerad furuplywood kvalitet BB/X

KÖK

Golv:	Lika övriga rum
Väggar:	Lika övriga rum Stänkskydd av kakel, Interni kakelstudio BM1000 White glossy 150x150mm
Tak:	Lika övriga rum
Köksinredning	
/utrustning:	Köksinredning Ballingslöv Bistro. Fronter och stommar i kulör peppargrå Rostfri köksbänk med uppvik Kyl, frys och inbyggnadsugn i rostfritt från Electrolux Induktionshäll Integrerad diskmaskin från Electrolux Dimmbar LED-list under väggskåp

KIVIKHUSEN

BADRUM 1

Golv:	Klinker Cipa Gres, Hi-Tech, Graniti 150x150 mm, schackrutigt kulör Cielo och Panna. Alternativläggning samt kulör kan väljas inom samma serie mot kostnad.
Vägg:	Kakel Interni kakelstudio BM1000 White glossy 150x150mm
Tak:	Gipsskiva, målad
Wc-stol:	Vägghängd TECE One med TECE fixtur och safetybag
Handfat:	IFÖ tvättställ 1122
Utrustning:	Kombimaskin Electrolux Badrumsskåp Större Bygghabfabriken Handdukstork Svedbergs Loki Krokar Bygghabfabriken Dubbelkrok Norregatan Toalettpappershållare Bygghabfabriken Kommendantbron Duschvägg Hafa infinity Takarmatur Ifö Electric Glob Väggarmatur ovan badrumsskåp Ifö Electric Bernadotte

BADRUM 2

Golv:	Klinker Cipa Gres, Hi-Tech, Graniti 150x150 mm, schackrutigt kulör Cielo och Panna. Alternativläggning samt kulör kan väljas inom samma serie mot kostnad.
Vägg:	Kakel Interni kakelstudio BM1000 White glossy 150x150mm
Tak:	Tak kaklas med kakel lika vägg.
Wc-stol:	Vägghängd TECE-One, TECE fixtur med safetybag
Handfat:	Bernstein KW 302
Utrustning:	Badrumsskåp Bygghabfabriken Större Handdukstork Svedbergs Loki Krokar Bygghabfabriken Dubbelkrok Norregatan Toalettpappershållare Bygghabfabriken Kommendantbron Duschvägg Hafa Igloo pro vik klarglas Takarmatur Ifö Electric Glob Väggarmatur ovan badrumsskåp Ifö Electric Bernadotte

ÖVRIGT

Fast inredning: (Garderob)	Platsbyggda stommar och dörrar i furuplywood 18mm kvalitet BB/X klarlackerad Hallinredning med skohylla och hatthylla samt klädstång i stål Skjutdörrsgarderob med dubbelt skjutdörrsbeslag i stål och inredning från Elfa Garderob med pardörrar med klädstång och hyllor
Överljus Plan 2:	Överljus över alla innerdörrar upp till tak
Målning:	Målning/lasering av plywood på innerväggar och tak som tillval mot kostnad
Postlåda:	Brevlåda med siffror Allux 9000 galvaniserad. Monteras på plank.

STUDIO

Bottenbjälklag:	Platta på mark med betonggolv lika huvudbyggnad, utan golvvärme
Ytterväggar:	Träregelvägg med isolering. Fasadpanel samt invändig beklädnad lika huvudbyggnad
Tak:	Träreglar med isolering. Sedummatta med kantavslut och fotplåt typ Vegtech
Takavattning:	Lika huvudbyggnad
Invändiga regelväggar:	Lika huvudbyggnad
WC:	Klinker Cipa Gres, Hi-Tech, Graniti 150x150 mm, schackrutigt kulör Cielo och Panna. Alternativ läggning samt kulör kan väljas inom samma serie mot kostnad. Väggar furuplywood kvalitet BB/X WC-stol Ifö Sign samt handfat Bernstein KW 302
Övrigt:	Uppvärmning med elradiator

FÖRRÅD

Golv:	Betongsten på mark
Yttervägg:	Oisolerad träregelvägg med fasadpanel likahuvudbyggn
Tak:	Oisolerat tak med sedummatta med kantavslut och fotplåt Vegtech
Takavattning:	Lika huvudbyggnad
Ytterdörr:	Pardörr i laserad furuplywood, låsbar

2026-01-16

Material kan komma att ersättas av likvärdig produkt.

Med reservation för ändringar/feltryck.