

MATERIALBESKRIVNING HUSTYP 1

Grundläggning: Betongplatta på mark
Slipat betonggolv med vattenburen golvvärme. Betong är ett levande material och det kan därför förekomma sprickor, ojämnheter, mindre håligheter och färgskillnader.

Stomme Yttervägg, uppbyggnad utifrån:
Fasadpanel Organowood, Gran
Läkt och mineritskiva
Masonite Beams och träfiberisolering Hunton Nativo lösull
Ångbroms Hunton Intello Plus
Läkt för plywood
Beklädnad 2X12 mm furuplywood. Inre skiva av K-plywood,
Yttre synlig skiva kvalitet BB/X

Yttertak, uppbyggnad utifrån:
Sedummatta med kantavslut och fotplåt typ Vegtech
Tätskikt
Råspont
Läkt
Vindduk
Masonite Beams och Träfiberisolering Hunton Nativo lösull
Ångbroms Hunton Intello Plus
Läkt för plywood
Beklädnad innertak 12 mm furuplywood, kvalitet BB/X

Takavvattning: Prefa alu rektangulär ränna, runda stuprör. Kulör Silvermetallic

Tröskelbleck: Rostfri plåt

Ytterdörrar: Trädörr med glasruta

Fönster, Glaspartier

och fönsterdörrar: Nordan Tanum Vridfönster resp fasta fönster, glaspartier och fönsterdörrar i
trä, 3-glas, eklasyr utvändigt och invändigt.

Terasser och trappsteg: Trätrall, räfflad Organowood Silicium, stomme av regler på btg-plintar

Plank: Organowood, Gran

Utvändigt belysning: Norlys ski led med eluttag, galvaniserad. Vid entrédörr och terrassdörrar
samt 1 st på plank mot gata, utan eluttag

Invändig materialbeskrivning

GENERELLT (SAMTLIGA RUM FÖRUTOM BADRUM/WC/KÖK)

Golv:	Slipad betong. Parkett som tillval mot kostnad
Innerväggar:	Träregelvägg isolerad med träfiber. Beklädnad furuplywood kvalitet BB/X
Innertak:	Beklädnad plywood kvalitet BB/X
Innerdörrar:	Slät massiv trädörr Kulör NCS S 7500-N (Peppargrå)
Fönsternischer:	Klarlackerad furuplywood kvalitet BB/X

KÖK

Golv:	Lika övriga rum
Väggar:	Lika övriga rum
Tak:	Lika övriga rum
Köksinredning/ utrustning:	Köksinredning Ballingslöv Bistro. Fronter och stommar i kulör peppargrå Rostfri köksbänk med uppvik Kyl, Frys och inbyggnadsugn i rostfritt från Electrolux Induktionshäll Integrerad diskmaskin från Electrolux Dimmbar LED-list under väggskap

BADRUM

Golv:	Klinker Cipa Gres, Hi-Tech, Graniti 150x150 mm, schackrutigt kulör Cielo och Panna. Alternativ läggning samt kulör kan väljas inom samma serie mot kostnad.
Väggar:	Kakel Interni kakelstudio BM1000 White glossy 150x150mm.
Tak:	Gipsskiva, målad
Wc-stol:	Vägghängd TECE One med TECE fixtur och safetybag.
Handfat:	IFÖ tvättställ 1122
Utrustning:	Kombimaskin Electrolux Badrumsskåp Större Byggfabriken Handdukstork Svedbergs Loki Krokar Byggfabriken Dubbelkrok Norregatan Toalettpappershållare Byggfabriken Kommendantbron Duschvägg Hafa infinity Takarmatur Ifö Electric Glob

KIVIKHUSEN

Väggarmatur ovan badrumsskåp Ifö Electric Bernadotte

WC

Golv:	Klinker Cipa Gres, Hi-Tech, Graniti 150x150 mm, schackrutigt kulör Cielo och Panna. Alternativ läggning samt kulör kan väljas inom samma serie mot kostnad.
Vägg:	Vägg bakom wc och handfat helkaklas. Kakel Interni kakelstudio BM1000 White glossy 150x150mm. Övrig yta plywood klarlackerad
Tak:	Plywood, klarlackerad
Wc-stol och handfat:	TECE fixtur med wc-stol TECE-One med safetybag, handfat Bernstein KW 302
Utrustning:	Badrumsskåp Byggfabriken Mindre Krokar Byggfabriken Norregatan Toalettpappershållare Byggfabriken Kommendantbron Takarmatur Ifö Electric Glob Väggarmatur ovan badrumsskåp Ifö Electric Bernadotte

ÖVRIGT

Fast inredning: (Garderober)	Platsbyggda stommar och dörrar i furuplywood 18mm kvalitet BB/X klarlackerad. Hallinredning med skohylla och hatthylla samt klädstång i stål Skjutdörrsgarderob med dubbelt skjutdörrsbeslag i stål och inredning från Elfa Garderober med pardörrar med klädstång och hyllor
Målning:	Målning/lasering av plywood på innerväggar och tak som tillval mot kostnad
Postlåda:	Brevlåda med siffror Allux 9000 galvaniserad. Monteras på plank

STUDIO

Bottenbjälklag:	Platta på mark med betonggolv lika huvudbyggnad, utan golvvärme
Ytterväggar:	Träregelvägg med isolering. Fasadpanel samt invändig beklädnad lika huvudbyggnad
Tak:	Träreglar med isolering. Sedummatta med kantavslut och fotplåt typ Vegtech
Takavattning:	Lika huvudbyggnad
Invändiga regelväggar:	Lika huvudbyggnad
WC:	Klinker Cipa Gres, Hi-Tech, Graniti 150x150 mm, schackrutigt kulör Cielo och Panna. Alternativ läggning samt kulör kan väljas inom samma serie mot kostnad. Väggar furuplywood kvalitet BB/X WC-stol Ifö Sign samt handfat Bernstein KW 302
Övrigt:	Uppvärmning med elradiator

FÖRRÅD

Golv:	Betongsten på mark
Yttervägg:	Oisolerad träregelvägg med fasadpanel lika huvudbyggnad
Tak:	Oisolerat tak med sedummatta med kantavslut och fotplåt Vegtech
Takavvattning:	Lika huvudbyggnad
Ytterdörr:	Pardörr i laserad furuplywood, låsbar

2026-01-16

Material kan komma att ersättas av likvärdig produkt.

Med reservation för ändringar/feltryck.