

Material

Omsorg ända in i kaklet

När vi tar fram nya hus är det med omsorg, ända ner på materialvalsnivå. Därför har vi valt pålitliga leverantörer som står för hög kvalitet och standard. Våra kök kommer från Marbodal, och Siemens levererar vitvarorna i kök och klädvårdsdel. Merparten av våra luckor är Svanenmärkta, liksom skåpstommar, laminatbänkskivor och dekortillbehör. Våra fönster från Elitfönster är ett av marknadens mest energieffektiva.

BYGGNADSBESKRIVNING: ALLMÄNT OM HUSET

Grundläggning: Platta på mark med vattenburen golvvärme.

Väggar: Ytterväggarna är 245 mm tjocka och uppbyggda med energiregelt teknik som förhindrar köldbryggor. Våningshöjden är 2,5 meter på entré våningen.

Fasad: Skifferplattor.

Yttertak: Svart papptak.

Isolering: Högvärdig stenullsisolering.

Fönster och fönsterdörrar: Original Alu Objekt - aluminiumbeklädda lågenergifönster från Elitfönster.

Takfönster: 2-glas isolerruta.

Takavvattning: Förzinkad stålplåt med ytbeläggning - antracitmetallic.

Entrédörr: Lejonet från NorDan - grå.

Lås: ASSA 2002 i entré- och altandörr.

Förråd: Isolerat förråd med liggande träpanel på husets baksida 4,7 m².

Värmepump: Frånluftsvärmepump NIBE F730 inkl. Uplink.

Golvvärme: Rumstyrning på entré våning via termostat.

Radiatorer: Manuellt styrda radiatorer på övervåning.

Elcentral: Med automatsäkringar, jordfelsbrytare och energimätare.

Datanätverk: Centralenhet från Garo och datauttag från Schneider Electric av typ Exxact Primo 2 x RJ45.

Fiber: Anslutning finns. Abonnemang tecknas separat av respektive hushåll.

RUMSBESKRIVNING: ALLMÄNT OM RUMMEN

Innerdörrar: Vit slät med vitlackerad karm.

Innerdörrsfoder: Slät vitmålad 12x56 mm.

Dörrtrycken: Aluminium silver.

Golvsockel: Slät vitmålad, 12x69 mm.

Fönsterbänkar: Grå granit.

Träggolv: 13 mm ekparkett 3-stav, mattlack från Kährs.

Klinker: Materialpris 300:-/m² inkl moms, traditionell läggning.

Innertrappa: Laserad furutrappa.

Innertak: Vitmålade gipsplank.

Väggbeklädnad: Bad/klädvård och WC/dusch:

Kakel (300:-/m² inkl moms), traditionell sättning.

Övrigt: Målat direkt på gips i 1 st bruten vit kulör.

KÖK

Köksinredning: Inbyggnadskök med takanslutning (S-höjd 2 278 mm) från Marbodal. Lucka Arkitekt Plus - vit/frost.

Bänkskiva: Laminat 30 mm med rak kant.

Stänkskydd: Kakel med höjd 500 mm (300:-/m² inkl moms) traditionell sättning.

Vitvaror: Induktionshäll, inbyggnadsugn och mikrovågsugn i högskåp, kyl, frys, diskmaskin och fläkt från Siemens.

BAD/KLÄDVÅRD

Golv: Klinker.

Väggar: Kakel.

Övrigt: Badrumsinredning från Marbodal.

Kommod Dying med mjukstängande låda, bredd 60 cm, vit.

Tvättställ i gjutmarmor.

Spegelskåp med LED-armatur, vitt.

Badkar IFÖ Caribia 1 595 x 595 cm.

Handdukstork PAX Salsa.

Golvmonterad WC-stol från IFÖ.

Tvättmaskin och torktumlare från Siemens.

WC/DUSCH

Golv: Klinker.

Väggar: Kakel.

Övrigt: Badrumsinredning från Marbodal.

Kommod Dying med mjukstängande låda, bredd 60 cm, vit.

Tvättställ i gjutmarmor.

Spegel med LED-armatur.

Duschväggar Noro fix trend R 90x90 cm i klarglas.

Takdusch från Gustavsberg

Handdukstork PAX Salsa.

Golvmonterad WC-stol från IFÖ.

UTOMHUS

Framsida: Stenläggning

Baksida: Trädäck, staket, gräsmatta och häck.