

Processen samt betalningsstruktur

1. Så fort ni tackat ja till att gå vidare med en bokning så ska ett bokningsavtal tecknas. I samband med bokningsavtalet ska en bokningsavgift på 25.000 kr erläggas.
2. När tillräckligt många hus är bokade och projektutvecklaren har fattat beslut att genomföra projektet, preliminärt våren 2021, ska ett tomtavtal tecknas. I samband med tecknandet av tomtavtalet ska 10% av tomtpriset erläggas, minus 25.000 kr som redan erlagts i samband med bokningsavtalet.
3. I direkt anslutning till tomtavtalet ska entreprenadavtalet tecknas, detta görs på LB-Hus i Bromölla. I samband med detta avtal gör du flertalet av dina inredningsval.
4. När avstyckningen av din tomt är klar, beräknat till vår 2021, tillträder du tomten. I detta skede erläggs de resterande 90% av tomtpriset.
5. Vid husleverans erläggs 55% av totala entreprenadpriset.
6. Vid inredningsleverans erläggs 35% av totala entreprenadpriset.
7. Vid tillträde, prel. Sommar 2022, erläggs 10% av totala entreprenadpriset.

I samband med tomt- och entreprenadavtalet kommer vi behöva få in ett skriftligt lånelöfte (som täcker pris för både tomt och entreprenad) från er bank. Rekommenderat är att kontakta banken redan i samband med bokningsavtalet.

