

Köpprocessen

BOSTADSRÄTTSRADHUSEN I KUNGSLJUSET - GUSTAVSLUND

Säljstarten sker den 17 juni kl. 9.00. Då läggs samtliga bostäder ut till försäljning på projekthemsidan. All kommunikation sker digitalt så håll koll på den e-mail adress som du an-givit vid tillfället för din intresseanmälan på vår hemsida.

Innan bostäderna släpps till försäljning kommer du att ha erhållit ett komplett beslutsunderlag, så som planritning, 3D-bilder, säljbroschyr, kostnadskalkyl med mera.

Köpanmälan skickas in via en digital länk fr o m det klockslag och datum som bostäderna släpps till försäljning. Länken kommer att finnas tillgänglig på projektets hemsida vid säljstart. bjurfors.se/kungsljuset

Endast en köpanmälan per person får lämnas. Anmälan är personlig.

Endast personer som avser att stå som ägare kan delta i fördelningen av bostäderna.

Vi tar kontakt i den turordning som köpanmälningarna kommer in och vid detta tillfälle meddelar du vilken bostad du önskar köpa. Det är viktigt att du vid erhållen kontakt kan lämna ett besked.

Observera att kontraktsskrivning kommer att bokas in i samband med att du väljer bostad varför vi har som krav *att du har din finansiering (t ex lånelöfte) klar vid tiden för säljstarten.*

Om du inte är tillgänglig när vi kontaktar dig, eller om du väljer att avstå från att skriva kontrakt inom kontraktsskrivningstiden (inom två dagar), förlorar du din plats i kön.

Kontraktsskrivningen innebär att ett förhandsavtal undertecknas och i samband med detta förbinder du dig att erlagga ett förskott på bostaden om 50 000 kr som sedermera avräknas från köpeskillingen.

Eventuellt kvarvarande bostäder blir därefter tillgängliga till försäljning enligt "först-till-kvarn"-principen, d v s tillgängliga bostäder säljs till den som först anmäler sitt intresse, utan någon turordning.

Observera att en köpanmälan är ingen garanti för att få köpa en bostad.

Om dina val redan är sålda när du kontaktas får du givetvis möjligheten att välja bland kvarvarande bostäder. En bra idé är därför att i förväg göra en egen "ranking-lista" på vilka bostäder du kan tänka dig.

VÄLKOMMEN ATT KONTAKTA OSS VID FRÅGOR!

Kirsa Persson	Eric Klüft
Fastighetsmäklare	Fastighetsmäklare / Partner
Projektledare Nyproduktion	Projektledare Nyproduktion
kirsa.persson@bjurfors.se	eric.kluft@bjurfors.se